

Referencia: 361-MARNE-VE
Tipo inmueble: Local Comercio
Operación: Venta
Precio: **110.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Barcelona
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8042
Zona: VALLDAURA



M² construidos: 85 **Suelo de:** gres **útiles:** 80
Estancias: 2 **Aseos:** 2 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

¡Excelente oportunidad de negocio en el corazón de Passeig Valldaura! Este local comercial en alquiler está situado en una zona comercial muy transitada, perfecta para atraer clientes y aumentar tus ventas. Con una fachada de 3,15 metros y un gran escaparate, este local es perfecto para exhibir tus productos y captar la atención de los transeúntes.

El local es luminoso y vistoso, con suelos de parquet que le dan un toque elegante. Cuenta con una persiana metálica y una puerta de aluminio acristalada, que garantizan la seguridad y permiten una amplia entrada de luz natural.

En su última actividad, este local fue utilizado como una tienda de estética y peluquería, por lo que cuenta con las instalaciones necesarias para comenzar a trabajar de inmediato. Además, dispone de una zona de almacenaje y dos aseos amplios, uno de ellos adaptado para personas con discapacidad.

Con 85 m² construidos y 80 m² útiles, este local se distribuye en una planta con tres estancias, lo que te brinda flexibilidad para adaptar el espacio según tus necesidades. El local se encuentra en buen estado y está listo para recibir a tu negocio.

No pierdas esta oportunidad única de establecer tu negocio en una ubicación privilegiada. ¡Contacta con nosotros para más información y visita este local en alquiler hoy mismo!!