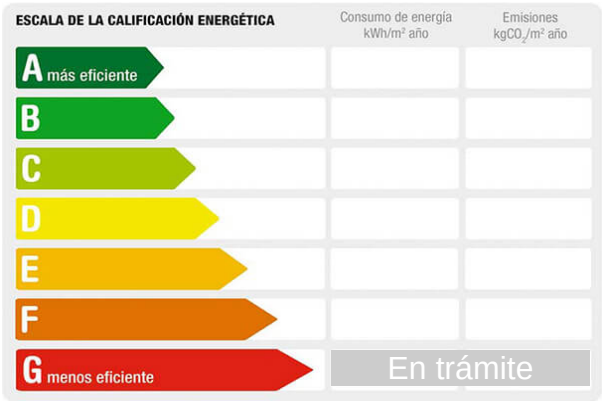
Finques Mixoy

Av. Mare de Deu de Montserrat, 239 Local 1
Barcelona

Teléfono: 930091857
Teléfono 2: 687735239
e-mail: finquesmixoy@hotmail.com

Referencia:	**361-MARNE-VE**
Tipo inmueble:	Local comercial Comercio
Operación:	Venta
Precio:	**155.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Barcelona
Provincia:	Barcelona
Cod. postal:	8042
Zona:	VALLDAURA



M² construidos:	85	**Suelo de:**	gres	**útiles:**	80
Estancias:	2	**Aseos:**	2	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

¡Excelente oportunidad de negocio en el corazón de Passeig Valldaura! Este local comercial en alquiler está situado en una zona comercial muy transitada, perfecta para atraer clientes y aumentar tus ventas. Con una fachada de 3,15 metros y un gran escaparate, este local es perfecto para exhibir tus productos y captar la atención de los transeúntes.

El local es luminoso y vistoso, con suelos de parquet que le dan un toque elegante. Cuenta con una persiana metálica y una puerta de aluminio acristalada, que garantizan la seguridad y permiten una amplia entrada de luz natural.

En su última actividad, este local fue utilizado como una tienda de estética y peluquería, por lo que cuenta con las instalaciones necesarias para comenzar a trabajar de inmediato. Además, dispone de una zona de almacenaje y dos aseos amplios, uno de ellos adaptado para personas con discapacidad.

Con 85 m² construidos y 80 m² útiles, este local se distribuye en una planta con tres estancias, lo que te brinda flexibilidad para adaptar el espacio según tus necesidades. El local se encuentra en buen estado y está listo para recibir a tu negocio.

No pierdas esta oportunidad única de establecer tu negocio en una ubicación privilegiada. ¡Contacta con nosotros para más información y visita este local en alquiler hoy mismo!!