



## Finques Mixoy

Av. Mare de Deu de Montserrat, 239 Local 1  
Barcelona

Teléfono: 930091857  
Teléfono 2: 687735239  
e-mail: finquesmixoy@hotmail.com

Referencia: **339-avm**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **365.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Av/ de la Mare de Déu de Montserrat  
Planta: 1  
Población: Barcelona  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8041  
Zona: GUINARDO



M<sup>2</sup> construidos: 135  
Garajes: 1  
Terraza(s): 1  
Baños: 2  
Armarios: 4

Suelo de: parquet  
Agua caliente: individual  
Dormitorios: 3  
Antigüedad: 2001  
Gastos de comunidad/mes: 113

útiles: 105  
M<sup>2</sup> terraza: 8  
Orientación: sureste  
Exterior/Interior: exterior

---

**Descripción:**

Piso en finca del año 2001 con amplio balcón, patio, trastero y plaza de parking incluido en el precio.

El piso de 86 m2 útiles consta de:

- Tres habitaciones, una de ellas en suite, con armarios empotrados.
- Patio de 24 m2.
- Cocina independiente recién reformada con espacio para mesa con cuatro sillas.
- Amplio y luminoso salón de 21 m2.
- Dos cuartos de baño completos uno con bañera y el otro con ducha.
- Cuarto para lavadora con lavadero.
- Terraza con capacidad para mesita y sillas.
- Calefacción a gas y aire acondicionado con splits.

Muy bien comunicado por transporte público. Finca muy tranquila con centros educativos, comercios y mercado próximos al inmueble.

Posibilidad de financiar el 100x100 !!

Infórmese sin compromiso!!

---